

LYSTRUP-ELSTED-ELEV-NYE FÆLLESRÅD BYUDVIKLINGSUDVALGET

Referat af møde onsdag den 13. september 2018 kl. 17.00 hos Birgit, Lystrupvej 259.
Til stede var: Flemming, Hans, Niels, Sven, Jørgen, Steffen, og Birgit.

Dagsorden:

1. **Godkendelse af referat fra møde den 27. februar 2018**

Referatet blev godkendt.

2. **Coop. De fortsatte drøftelser og overvejelser**

Flemming gjorde rede for sidste nyt. Overvejelser vil i øvrigt blive fortsat i formandsregi (Flemming, Jørgen, Steffen og Birgit).

3. **Rema butiksudvikling – evt. lokalisering af butik på Sønderskovvej**

Rema butiksudvikling har fremsendt et forslag til situationsplan for brandstationen. Rema butiksudvikling vil meget gerne mødes med fællesrådet for at tale planen igennem og for at få bemærkninger indarbejdet, så vi i fællesskab kan få afgrænset centerområdet i forhold til kommunen og den fremtidige byudvikling.

Der var bred enighed om, at de viste trafikforhold er problematiske samt, at projektet ikke udmærker sig ved kreativitet. I øvrigt tilsluttede kredsens sig Hans's synspunkt om, at fællesrådet skal være positiv over for en placering af et Rema i Lystrup.

Konklusionen blev foreløbig, at Flemming undersøger om en placering i centerområdet ved Lystrup Centervej kunne være en mulighed.

4. **Informationsmøde med Tækker Group den 27. august 2018**

Med fra mødet forelå et hæfte, der fra Tækker Groups side er tænkt som et oplæg til møde med de forskellige kommunale instanser. Oplægget går nu på omgang mellem medlemmerne af Byudviklingsudvalget.

Der var enighed om, at det er vigtigt at tage en dialog med Tækker Group, inden den officielle høring igangsættes.

Der skal således holdes møde i Byudviklingsudvalget inden næste orienteringsmøde med Tækker Group den 29. oktober. Møde blev aftalt til den 10. oktober 2018.

På dette møde drøftes bystruktur, trafikforhold (veje og stier) m.m. Steffen tager initiativ til trafiktællinger på Elstedvej og Høvej.

5. **Eventuelt**

a) Flemming nævnte, at der ikke er noget nyt om festpladsen.

b) Flemming nævnte endvidere, at Lystrup skole i forbindelse med en ombygning skal have installeret kunst. Kunstfonden vil også involvere sig, så projektet bliver bredere end først tænkt.

c) Kirstinelund har udvist interesse for at gå i dialog med fællesrådet om udvikling af arealerne syd for banen.

d) Et arrangement "Livet mellem husene" med Gehl den 19. september 2018 sender Flemming ud (er sket).

6. **Næste møde**

Nyt møde er aftalt til 10. oktober 2018, kl. 17.00 hos Birgit, Lystrupvej 259.

Birgit