

LYSTRUP ELSTED ELEV NYE FÆLLESRÅD BYUDVIKLINGSUDVALGET

Referat af møde onsdag den 10. oktober kl. 17.00 hos Birgit, Lystrupvej 259, i Byudviklingsudvalget.
Til stede var: Flemming, Hans, Lehn, Steffen, Jørgen, Anette og Birgit.
Afbud fra Sven og Niels.

Dagsorden:

1. **Godkendelse af referat fra møde den 13. september 2018**

Referatet blev godkendt.

2. **Rema Butiksudvikling – evt. lokalisering af butik ved Brandstationen på Sønderskovvej**

Der var enighed om, at udviklingen skal ske ved Lystrup Center eller ved stationen – en udvikling, der gerne må strække sig op langs Sønderskovvej.

Formandsgruppen tager et møde med Reitan, som skal finde sted i lokalområdet. Flemming tager kontakt

3. **Helhedsplan for Nye**

Det foreliggende oplæg til plan blev drøftet som forberedelse til mødet med Tækker Group den 29. oktober, herunder tidsplan, bystruktur, trafikstruktur, placering af skole, det grønne og det blå samt inddragelse af fællesrådet.

Tidsplanen holder næppe, blandt andet fordi der ikke er taget højde for en borgerinddragelsesdialog, herunder med fællesrådet. Og ifølge de kommunale vedtagelser skal skolen stå klar til at modtage de første elever ved skolestart 2022.

Der var ikke kommentarer til skolens placering.

De helt principielle kommentarer knytter sig til trafikstrukturen, især vejstrukturen. I den sammenhæng skal der etableres en gennemgående vej i den sydlige del af Nye. Steffen tager initiativ til en trafiktælling på Elstedvej – både før og efter Høvej.

Der skal sikres gode stiforbindelser blandt andet mellem Elev og Nye, Lystrup og Nye samt Lisbjerg og Nye.

4. **Eventuelt**

a) Fødevarestyrelsen på Sønderskovvej.

Anette oplyste, at styrelsen flytter. Angiveligt lukker styrelsen 1. januar 2020.

Flemming tager kontakt til styrelsen med henblik på at opnå en større indsigt.

b) Fællesrådenes møde med Teknik og Miljø den 8. oktober 2018.

Flemming, Steffen og Birgit deltog.

Organisatorisk har man nu lagt sig fast på en højere grad af enhedsforvaltning.

I de udpegede indsatsområder deltog Flemming, Steffen og Birgit i ”Harmonisering af veje – Generel status på arbejdet” og ”Planområdet – Generel status efter Kommuneplan 2017”.

Der kom ikke noget egentligt nyt frem under Harmonisering af veje.

Birgit omdelte plancher for planområdet. Det følger heraf, at Planstrategi 2019 forventes endelig vedtaget ultimo 2019.

Kommissorium m.v. for det særlige tema ”Erhvervsarealer” forventes forelagt for byrådet i 1. kvartal 2019. Birgit tager kontakt til Lone Dannerby for at spørge tættere ind til Planstrategi 2019 og især temaet ”Erhvervsarealer”.

5. **Dato for næste møde**

Nyt møde er aftalt til 13. november 2018, kl. 17.00 hos Flemming, Brombærhaven 27.

Hilsen
Birgit