



Forretningsudvalgets Beretning for 2009/10.

Indledning.

Jeg vil dele beretningen op på den måde, at jeg først omtaler og følger op på de sager, som vi allerede havde gang i sidste år. Derefter fortæller jeg om vort arbejde med sager, som er kommet op i løbet af året, og runde af med de dagsaktuelle sager.

Som vanligt kommer udvalgsformændene med deres beretning efterfølgende. I år har vi dog gjort en undtagelse med kulturudvalget, idet det en stor del af året har været under rekonstruktion, efter at næsten hele udvalget trådte tilbage sidste sommer. Efter dette repræsentantskabsmøde er jeg faktisk den eneste 'overlevende' fra udvalget, og derfor vil kulturudvalgets beretning være indflettet i min beretning.

Engsøen var 2009's lokalitet.

Som sin sidste handling holdt det afgående Kulturudvalg i forbindelse med kåringen af Årets Lokalitet, et stort arrangement på 'åstedet', nemlig ved Stenalderlegepladsen ved Egå Engsø, som var udpeget til Årets lokalitet. Der var mødt mange borgere op, som hørte Annelise Søndengaards fine og poetiske begrundelse for valget, og rådmandens tak for prisen, og den medfølgende gave, en 'vejrtrane', som senere er blevet opsat på fugletårnet til glæde for forbipasserende og fuglekiggere. Lystrupkoret sang – stående i vandkanten - en ode til Engsøens pris, skrevet til dagen af Jørgen Andersen. Jeg kan ikke dy mig for at bringe et par citater:

*Blæsten går frisk over Engsøens vande
krapper søen med skum og hvidt,
Mangen en jogger får sved på sin pande,
når søen rundes med raske skridt,
mens andre flokkes på fugletur
og nyder den genskabte ny-natur.*

*Suset fra stenalderfolkens strande
minder om det, som her var en gang.
Hvor hvaler blev jaget fra stammebåd,
og menigmand havde til østers råd.*

Stenalderbugten groede til, blev til mose, og i halvtredserne skulle landbrugsjorden udnyttes, for som der står videre i sangen

*Søbundens slik, som årtusinder danne
gav grøde til korn og kapital.
Og alting blev dyrket som på en streg,
mens sandet det føj over Lystrupvej.*

Solen strålede og mange mennesker havde fundet vej til søen, hvor de havde en fin dag i selskab med koret, og spiste vandbakkelse(!) og drak søvand (hvidvin). Arrangementet blev flot omtalt i pressen. En stor tak til de afgående udvalgsmedlemmer, Koret, digter Andersen og Jørgen Bager, som forevige dagen.

Jeg er sikker på, at I har fuld forståelse for, at jeg efterfølgende - med held - headhuntede Jørgen Andersen til formand for kulturudvalget.



Kommuneplanen er vedtaget.

På sidste byrådsmøde inden jul vedtog byrådet kommuneplanen for de kommende år. Vi fik vores vilje med hensyn til bymidten, hvor kommuneplanen nu giver mulighed for en udbygning svarende til ideerne vedrørende planen 'Liv i Lystrup', som jeg vender tilbage til.

Men derudover giver planen nu mulighed for at der kan ske noget positivt for byen på plasticfabrikkens grund. Plasticfabrikken er privatejet og ligger på en grund, som førhen kun kunne bruges til fremstillingserhverv. Ejeren har tidligere forsøgt at få lov til at lægge en stor dagligvarebutik på grunden, men byrådet har sagt nej, med henvisning til, at sådanne butikker ifølge loven skal ligge i bycentret. Fællesrådet har derfor foreslået kommunen, at grunden i fremtiden også kan anvendes til 'pladskrævende detailhandel'. Eksempler på sådanne butikker er byggemarked, biludstilling, store møbelforretninger osv. En sådan anvendelsesmulighed vil givetvis gøre grunden lettere at sælge. Også her følger kommuneplanen vores indstilling til punkt og prikke. Der er således grund til at tro, at en ny ejer snart melder sig på banen, nedriver ruinen og anvender arealet til et af ovennævnte formål. Hvis det altså ikke lige havde været for denne her finanskriser, som gør investeringer svære.

Liv i Lystrup. (Sammen med LIF og ErhvervLystrup)

Projektet har jo 3 hovedområder, Bymidten, Bevægelsesparken, og Lystrup-Portalen.

Bymidten er som nævnt nu muliggjort rent planlægningsmæssigt. Der mangler så en eller flere investorer, som kan se ideen og mulighederne for at gøre en god forretning. I har alle fået folderen om sagen, og den har været omtalt meget i pressen, så ikke så meget mere her. Desværre er finanskrisen ikke lettet så meget endnu, at der er kø af investorer, som tripper for at komme i gang, men det skal nok komme.

Bevægelsesparken er til gengæld kommet et stort skridt nærmere. 1. etape i Sønderskoven bliver startet i næste uge, hvor der bliver opsat kombinerede lege- og motionsredskaber. Inden sommerferien bliver picnic hytten opsat, og en såkaldt aktivitets ring bestående af store sten og kævler etableret. Også 4 store brøndringe delvis sponsoreret af cementstøberiet her i byen bliver sat op. Finansieringen kommer fra kommunen. Vi har planer om en officiel åbning 28. august. Bevægelsesparken var jo Fællesrådets indspark til Liv i Lystrup oprindeligt, og projektet er også forhandlet færdigt med kommunen af os, med god hjælp fra en aktiv forælder – og DGI – konsulent – Marlene Bjerre. Som en ekstra appelsin i vor turban har vi fået en Parkudviklingsplan for vort område, udarbejdet i samarbejde med Natur og Miljø i kommunen.

Portalen, der på internettet skulle give alle oplysninger om, hvad der rører sig i Lystrup, går det knap så godt med. Muligvis bliver projektet lagt i mølpose en tid.

Letbanen.

Kommunen behandler netop nu linjeføringen for den kommende letbane, der jo skal gå forbi Universitet, Skejby Sygehus, det nye Lisbjerg, Ny Elev og ende i Lystrup. Det har været en vigtig opgave for os at komme med kommentarer til denne sag. Vi er ikke udelt begejstrede!

Citat fra vores brev til kommunen:

Overordnet er vi enige i, at en letbane i Århusområdet – gerne med flere linjer – kan være en god og publikumsvenlig grundstamme i den kollektive trafikbetjening af et stort og tætbeholdt samfund som Århus Kommune. Betingelsen er naturligvis, at linjeføringen passerer centralt gennem områder med stor befolkningstæthed, hvor der vil være mange rejsende.

Denne forudsætning er fint opfyldt på det meste af strækningen, med Universitetet og Skejby Sygehus på linjen. Der er også taget højde for ny byudvikling, så de nye byer i Lisbjerg og Elev får fin betjening. Men når vi kommer til den allerede eksisterende by, Lystrup, er linjeføringen den eksisterende for Grenåbanen,



der passerer gennem den sydlige del af byen, langt væk fra befolkningskoncentration og vigtige rejsemål. Lidt provokerende kan vi sige at der tages mere hensyn til de kommende 4-7.000 beboere i Elev end til de nuværende 11.000 i Lystrup!

Fællesrådets 3 ønsker:

1. *Letbanen skal føres gennem Lystrup bymidte og fortsætte derfra, over Indelukket mod Hjortshøj.*
2. *Letbanen skal gå så nordligt som muligt gennem Ny Elev.*
3. *Der skal tages højde for en natursti langs Ellebækken*

Infrastrukturudvalget kommer sikkert mere ind på argumentationen.

Omlægning af Buslinjerne.

Midttrafik ønsker en omlægning af buslinjerne til et grovmasket net af hurtige, direkte A –linjer med høj frekvens, suppleret med et mere finmasket net af bybuslinjer. Man vil tillade større gangafstande til stoppestedet mod til gengæld at levere hurtigere rejse og højere frekvens. Desværre får netop vort område med det foreliggende forslag nok ulemperne i form af længere gåafstande, men ikke fordelene af kortere rejsetid og højere frekvens. Det er derfor ikke så mærkeligt, at der blev ytret stor betænkelighed ved forslaget på det velbesøgte borgermøde, som Infrastrukturudvalget afholdt i april. Fra vor indsigelse et enkelt citat:

Det er en forudsætning for A-linjerne, at de har en meget høj frekvens. Derfor undrer det os, at man lægger op til en så lav frekvens som 3 i timen for linje 1A i et stort bysamfund som Lystrup med sine godt 10.000 indbyggere. Det fremgår af papirerne, og blev også nævnt på borgermødet, at det langt mindre bysamfund Tranbjerg med linje 4A har 8 afgang i timen.

Vi mener derfor, at det vil være et både rimeligt og beskedent ønske, at 1A's frekvens øges til 4 i timen til Lystrup, og at den fra centeret forgrenes i stil med den nuværende linje 9 til Lystrup Ø og V.

Yderligere kommentarer fra I – udvalget.

Synlighed i området.

Vi har været rimeligt tilfredse med den pressemæssige dækning af vore aktiviteter i det forløbne år. Der har derfor ikke været det store behov for at indrykke annoncer, der beskrev vore aktiviteter.

Husstandsomdelingen af folderen om Liv i Lystrup har naturligvis også gjort sit til, at borgerne ved, at der findes et fællesråd i området, med spændende ideer for den kommende udvikling.

Aktuelle sager.

Netop nu er processen med at kåre Årets Borger i gang, med frist 31. maj. Arrangementet med overrækkelse af prisen bliver lige efter sommerferien. Velkomstbogen skal revideres, og gerne være klar i løbet af efteråret.

Vi arbejder på at få etableret et stoppested ved Engsøen, til glæde for de mange, enkeltpersoner som institutioner, der gerne tager en tur til dette unikke sted. Desværre må busserne kun holde på Lystrupvej, hvis der etableres en såkaldt buslomme til formålet, og det koster penge. Vi er dog fortrøstningsfulde. Kommunen har startet forberedelserne til kommuneplanlægning for Ny Elev. Vi er med fra starten og vil følge processen nøje.

Mange har udtrykt ønske om, at stien langs Ellebækken føres helt igennem ned til Engsøen. Vi forsøger at gøre noget ved sagen.



Afslutning.

Jeg vil gentage mig selv fra sidste år og sige, at der bliver meget at lave for interesserede folk i fællesrådet fremover. Mange ting skal følges til dørs, og nye vil dukke op. Om få år ser midtbyen forhåbentlig helt anderledes ud – og er en virkelig bymidte i et område med fornyet identitet. Det er vigtigt, at borgere har lyst til at gå ind i arbejdet for at være med til, at udvikling kommer til at foregå til borgernes bedste.

Tak til kollegerne i Forretningsudvalget og udvalgene for samarbejdet i det forløbne år, og tak til alle vore samarbejdspartnere uden for fællesrådet.

11.5.10 HS