

Referat af forretningsudvalgsmøde nr. 267 den 21. juni 2023 kl. 14.00 i Underhuset, Beboerhuset, Elsted Skolevej 4, 8520 Lystrup.

Fraværende: Elsebeth, Mads, Chris og Peter.

1.	Godkendelse af dagsorden. Dagsorden ud viddet med lokal plan for Løvholmen, Årets lokalitet, suppleantens indtræden i Fu.
2.	Godkendelse af referat fra møde nr. 266 - (er tidligere udsendt, men vedhæftes). Godkendt.
3.	Meddelelser: Svar fra Nordea Fonden. Svaret er negativt. Vi vil prøve at få en nærmere begrundelse, men vil det hele taget overveje, hvordan vi kan komme videre med ideen, eventuelt i et samarbejde med Aarhus kommune. Borgermøde om Nye den 22. juni 2023. Afholdes i et telt foran Nyma fra kl. 18.30.
4.	Eventuelt høringsvar til lokalplansforslag om den nye skole i Nye. Link til lokalplansforslaget: 1179 Skole og boldbaner i Nye - Lokalplanportal (niras.dk) Forslag til høringsvar der især vedrører trafikspørgsmål og spørgsmålet om grundejerforeninger blev godkendt med redaktionelle ændringer.
5.	Svar på henvendelse fra REMA1000. Indstilling fra Byudviklingsudvalget peger på at en placering af REMA1000, hvor det blå center ligger passer med ønskerne til en mere bymæssig udvikling i området. Indstillingen godkendt.
6.	Svar på henvendelse fra 1927Estate. Indstilling fra byudviklingsudvalget peger på at en begrænset vækst af villaer og rækkehuse er nødvendig, for at modvirke tilbagegangen i antallet af børn og unge i området. Udbygningen kan f.eks. ske nord for Elsted, under forudsætning af bl.a. de trafikmæssige spørgsmål løses og at adgangen til det smukke landskab åbnes og bevares. Planen om skovrejsning på en del af området mod nord vil være attraktivt for vores område. Indstillingen godkendt.
7.	Kommuneplanstrategi. Efter Indstilling fra byudviklingsudvalget godkendte FU at Jørgen og Flemming udarbejder forslag til høringsvar i overensstemmelse med debatten og udkastet. Udkastet kan opfattes som første trin på en revision af lokalsamfundsbeskrivelsen bl.a. bør synspunkterne under pkt. 5 og 6. indarbejdes.
8.	Udpegning af 2 nye medlemmer af byudviklingsudvalget. Indstilling forventes fra byudviklingsudvalget. Det blev godkendt at Trine Nybæk og Henrik Pigsborg Jensen indtræder i byudviklingsudvalget.
9.	Årets lokalitet Fu tiltrådte indstilling fra Kulturudvalget om at Momentet udpeges til Årets lokalitet.
10.	Nyt Fu medlem Fu noterede sig, at Sven Aage indtræder i Fu på den ledige plads efter Annette.
11.	Antennemast Eventuel udtalelse vedrørende placering af antennemast ved Asmusgårdsvej. Punktet blev ledet af Steffen. Steffen og Jørgen udfærdiger høringsvaret.
12.	Eventuelt. Næste møder i 2023: Evt. den 16.8, den 20.9, den 18.10, den 15.11, evt. den 20.12, alle kl. 19.00 I 2024: Nytårskur den 17.1 møde kl. 17.00, nytårskur kl. 18.00.
13.	Kommunikation. Svar fra Nordea og REMA1000. Skitse til høringsvar om planstrategien og revision af lokalsamfundsbeskrivelsen.

Hilsen Flemming