

Referat af forretningsudvalgsmøde nr. 262 den 18. januar 2023 kl. 17.00 i Cafeen, Beboerhuset, Elsted Skolevej 4, 8520 Lystrup.

Fraværende: Elsebeth, Anette, Mads

| | |
|-----|---|
| 1. | Godkendelse af dagsorden. Ingen bemærkninger. |
| 2. | Godkendelse af referat fra møde nr. 261 - (er tidligere udsendt, men vedhæftes). Ingen bemærkninger. |
| 3. | <p>Meddelelser:</p> <p>Forløbet af mødet med Rema1000, den 17.3. Planerne for Aldi og det blå center er langt fra på plads endnu. I øvrigt skal Rema1000s overtagelse af Aldis forretninger først godkendes af konkurrencemyndighederne. Rema1000 er usikker på om arealet ved den nuværende Aldi butik er stort nok til en Rema1000 butik, og man leder derfor efter alternative placeringer i Lystrupområdet. Et ønske er, at det bliver muligt at bygge en Rema1000 butik ved siden af Jem&Fix, men man overvejer også mulighederne på Lille Elstedvej. Hvis en af disse muligheder benyttes vil det blå center blive fjernet til fordel for en helt ny ejendom.</p> <p>Vi blev informeret om, at ejendomsudviklingsfirmaet 1927 arbejder på en udstykning af dele af Kærgårdens jorde nord for den østlige del af Elsted. Arealet skal efter tankerne benyttes til små parcelgrunde, tæt-lav bebyggelse, lejlighedsblokke og måske seniorboliger. Af gårdens areal tænkes ca. ¼ anvendt til bebyggelse. Det resterende areal tænkes anvendt til skovrejsning og etablering af solpaneler. Det er firmaets tanke, at lægge planen frem i forbindelse med kommunens kommuneplanarbejde.</p> <p>Der vil snarest blive indbudt til et fællesmøde mellem forretningsudvalget og byudviklingsudvalget om de nævnte tanker og forslag.</p> |
| 4. | Praktisk og indholdsmæssig planlægning af nytårskur. Gennemført. |
| 5. | Principiel drøftelse om støtte til lokale arrangementer. Fællesrådet ser sig ikke i stand til at yde tilskud til eksterne arrangementer og initiativer i lokalsamfundet, uanset at den enkelte ansøgning ofte vil pege på ønsker og behov, som man kan have stor sympati for. Derimod vil fællesrådet fortsat anvende midler på at støtte arrangementer som fællesrådets arrangerer eller er med til at arrangere. |
| 6. | Eventuel drøftelse af støtte til Balladedag (Ansøgning vedhæftes). Jf. punkt 5 vil Fællesrådet afslå ansøgningen. |
| 7. | <p>Forløbet af mødet den 10. januar om forsamlingspladsen og det videre arbejde. Mødet har en god tilslutning og der var en klar opbakning til ønsket om at ændre anvendelsen af forsamlingspladsen til et fællesbyrum for alle aldre. De deltagende foreninger og institutioner har efterfølgende konkretiseret deres ønsker til arealet. Den 24.1 samles en redaktionsgruppe med henblik på at udarbejde en ansøgning til Nordea Fonden. Resultatet heraf fremlægges i plenum den 7. februar. Der fremsendes en ansøgning til Sognestøtten om bistand til medfinansieringen. 25.000 kr. af fonden "Liv i Lystrup" indgår også i medfinansieringen ligesom forskellige foreninger har givet tilsagn om arbejdskraft som værdimæssigt formentligt kan sættes til 35.000 kr.</p> <p>Alt tyder på at projektet har opbakning i Aarhus kommune og vi er blevet bedt om nærmere at præcisere overfor rådmanden, hvilke ønsker vi har til kommunen i forbindelse med projektet.</p> |
| 8. | Fortsatte indledende drøftelse om det kommende repræsentantskabsmøde (23. maj 2023). Udsat. |
| 9. | Økonomi rapport. (Materiale er udsendes af Peter). Udkast til årsregnskab for 2022 blev godkendt. |
| 10. | Eventuelt. Næste møder: Den 22. februar, den 15. marts, den 19. april, den 23. maj, den 21. juni 2023. |
| 11. | Kommunikation. Aktuelt om Rema1000, byudvikling mod nord og forsamlingspladsen. |

Hilsen Flemming