

LYSTRUP ELSTED ELEV FÆLLESRÅD  
BYUDVIKLINGSUDVALGET

MØDEREFERAT FRA MØDET DEN 15. AUGUST 2011.

<b>Til stede:</b>	Birgitte Baltzer	BB
	Niels Havvig	NH
	Tage Petersen	TP
	Per Hebbelstrup	PH
	Lehn Bang-Mogensen	LBM
	Hans Schiøtt	HS
<b>Afbud:</b>	Erik B. Andersen	EBA

**1. Ny by ved Elev**

Vi afventer det videre forløb.

**2. Tillæg nr. 1 til kommuneplan 2009**

Aarhus Byråd har 9. juni 2011 vedtaget ovennævnte kommuneplantillæg. Tillægget betyder, at der kan etableres letbanedrift på Grenaa- og Odderbanerne samt på en ny letbanestrækning fra Åhavevej via Aarhus H, De Bynære Havnearealer, Skejby og Lisbjerg til Lystrup Station.

**3. Kommunens ” Forslag til planstrategi 2011” og ”Debatoplæg om temaplanlægning”**

Kommunen har fremlagt ”Forslag til planstrategi 2011” og ”Debatoplæg om temaplanlægning”.

**4. Lyshøjen 1**

Kommunen har meddelt, at der er indledt forundersøgelser for en lokalplan, der giver mulighed for en privat grundejer at opføre en dagligvarebutik, herunder evt. et benzintankanlæg i området.

Grundejeren har tidligere forelagt forslaget for Byudviklingsudvalget, der den gang havde betænkeligheder vedr. tilkørselsforholdene fra Sønderskovvej.

Da tilkørselsproblematikken ser ud til at blive løst ved at udvide Sønderskovvej med en højresvingbane, ved at tilkørsel af varer sker fra Lyshøjen og planen i øvrigt er i overensstemmelse med kommuneplanen, har Byplanudvalget ikke fremsendt bemærkninger.

Lokalplanforslaget vil iflg. Kommunens planlægning blive offentligt fremlagt 21.12.11 – 15.02 12.

**5. Sti langs Ellebækken**

Tillæg 1 til kommuneplanen om Letbanen anfører ”At muligheden for stiunderføring ved banens krydsning af Ellebækken undersøges i forbindelse med detaljering af projektet”.

TP undersøger hvilke matrikelkort og lokalplansbestemmelser, der er gældende for området langs Ellebækken.

PH finder kontaktoplysninger for lodsejere.

Herefter forfatter HS et brev til lodsejerne og indkalder til et møde.

## 6. Næste møde

Mandag, den 26. september 2011 kl.19.30 hos Niels Havvig, Ørnedalen

Tage Petersen

Mødereferatet sendes til:

<b>Navn</b>	<b>Telefon</b>	<b>Adresse</b>	<b>E-mail</b>
Birgitte Baltzer Pedersen	25 51 10 77	Lille Elstedvej 39 8520 Lystrup	birgitte.baltzer@hotmail.com
Erik B. Andersen	86 22 25 67	Ellehøjen 24 8520 Lystrup	ellehoej@webspeed.dk
Hans Schiøtt	86 23 17 15	Stokbrovej 3, Elev 8520 Lystrup	schiott@fiber.dk
Lehn Bang-Mortensen	86 22 25 60	Petersmindevej 110 8520 Lystrup	lehn@fiber.dk
Per Hebbelstrup	23 46 96 03	Stokbrovej 174, 8520 Lystrup	Per@Hebbelstrup.dk
Niels Havvig	86 22 42 99	Ørnedalen 20 8520 Lystrup	NH@tele-mark.dk
Tage Petersen	86 23 17 05	Kjeldsbjergvej 6, Elev 8520 Lystrup	tape@fiber.dk