

LYSTRUP ELSTED ELEV FÆLLESRÅD BYPLANUDVALGET MØDEREFERAT FRA MØDET DEN 16. JANUAR 2006.

Til stede: Steen Pedersen (formand)
Jørgen Bertelsen
Peder Hvidkjær
Hans Schiøtt
Svend Aage Kirkegaard
Tage Petersen (referent)

1. Bemærkninger til sidste referat

Ingen

2. Siden sidst

Steen Pedersen har talt med kommunen, der beklagede, at fællesrådet ikke var blevet orienteret vedrørende planerne om at rejse en 18 m høj antennemast på grunden, Lystrupvej 207.

3. Festpladsen

Steen Pedersen, Svend Åge Kirkegaard og Fællesrådets formand har i møde med Andelsforeningen drøftet mulighederne for anvendelse og overtagelse af "Festpladsen".

Steen Pedersen oplyste, at man på mødet havde søgt at analysere sig frem til, hvem der er interesseret i at anvende pladsen og hvorledes vedligeholdelsesudgifterne skulle finansieres.

Herunder blev det oplyst, at Idrætsforeningen ikke er interesseret i at bruge pladsen. Spejderne, FDF, Lystrupløbet, Tivoli og Cirkus klarer sig selv og har ikke brug for de foreslåede interimistiske boder.

På dette grundlag besluttede Byplanudvalget ikke at gå videre med planerne om at overtage området; men i stedet arbejde for at der sker en forskønnelse af området, herunder at området ikke længere bliver anvendt som oplagsplads for kabeltromler, entreprenørmateriel m.v.

Det blev forslået, at arbejdes for at få etableret en bypark med lav smuk og grøn beplantning og eventuelt få fjernet noget af den nuværende asfaltbelægning (tidligere skøjtebane) der p.t. anvendes som en noget rodet parkerings- og oplagsplads.

4. Erhvervsarealer langs motorvejen

Vi afventer at få fremsendt udkast til lokalplanforslag for matriklerne 14a og 15a, dvs. det af Århus kommune ejede område øst for Egåvej mellem Lægårdsvej og Motorvejen.

5. Eventuelt

5.1 Lille Elstedvej 101 – Gartnerigrunden

Steen Pedersen prøver at få oplyst om Aarhus Omegn er interesseret i at bygge på arealet.

Det blev nævnt, at det vil være en værdig opgave at få stien langs Ellebækken ført igennem, så den får forbindelse til den grønne kile gennem Lystrup ved Gartnerigrunden.

Stien langs Ellebækken sorterer under Det Grønne Udvalg.

5.2 Delområde 27.04.BO

Sten Pedersen kontakter Mogens Vasegård, Århus kommune for at høre hvorledes det går med planlægningen.

5.3 Formand

Sten Pedersen tilbød at trække sig som formand, da han skal være leder i forbindelse med renoveringen af Elstedhøj bebyggelsen.

Øvrige mødedeltagere mener ikke, at der er konflikt mellem at være formand for Byplanudvalget og at være aktiv i udførelsen af byggeriet efter de planer, som byrådet har godkendt.

Specielt fremhæves, at planlægningen blev behandlet i byplanudvalget under en tidligere formand og at Steen Pedersen ikke deltog i denne behandling.

6. Næste møde

Næste ordinære møde afholdes mandag den 13. marts 2006 kl. 19,00

Tage Petersen