

Beretning fra forretningsudvalget i Lystrup-Elsted-Elev Fællesråd for perioden juni 2014 til maj 2015.

Forretningsudvalget har i hele perioden bestået af: Steffen Sønderskov som næstformand og formand for Infrastrukturudvalget, Per Hebbelstrup som kasserer, Jørgen Andersen, der også er formand for Kulturudvalget, Søren Sørensen som sekretær, Chris Olsen, der også er webmaster for www. 8520, Hans Schjøtt, Birgit Donslund, John Mikkelsen, og mig som formand. I møderne har Karsten Hansen og Casper Johnsen deltaget som suppleanter.

Forretningsudvalget har holdt 10 møder, det første efter sidste repræsentantskabsmøde blev holdt den 19. juni og det seneste i dag, umiddelbart inden dette repræsentantskabsmøde.

Den kommende bydel Nye, har selvsagt optaget en del af vores tid. Allerede inden beretningsperioden var vi blevet opmærksomme på, at der blev arbejdet med at ændre postnummeret for det nye område fra 8520 til 8200 Aarhus N. Vi brugte en del energi på at finde ud af hvem der drev processen og vi var i tæt kontakt med Trafikstyrelsen og Post Danmark om spørgsmålet, men vi må konstatere, at der nu er truffet afgørelse om, at området pr. 1. januar 2015 er overgået til 8200. Et andet spørgsmål, som måske er en udløber af sagen, var et ønske fra Lisbjerg-Skejby-Terp-Kasted Fællesråd om at ændre ved fællesområdegrænserne. Men vi har holdt fast i 8520 områdets store interesse i udbygningen af Nye, og har derfor fastholdt grænserne som de er.

Som led i drøftelserne om Nye og som led i fællesrådets arbejde med et høringsvar på planerne til første etape af Nye, afholdt fællesrådet den 3. november et borgermøde i Elsted-Lystrup Beboerhus. I mødet deltog Jørn Tækker og medarbejdere fra Tækker Group. Ca. 150 borgere fra mødt frem til mødet, hvor Tækker beskrev de foreløbige planer for hele området og de mere præcise planer for første etape. Der var en god, konstruktiv men livlig debat. Fællesrådet samlede en række af synspunkterne op i det høringsvar på forslaget til tillæg til kommuneplanen, som vi afgav til kommunen i januar 2015. I sær fremhævede vi, at det var helt nødvendigt at sammenhængen - også den trafikale sammenhæng mellem Elev og Elsted-Lystrup området blev bevaret, og vi foreslog derfor ændringer i udkastet til tillæg. Det er ret spændende at se, hvordan det ender. Vi forventer byrådsdebat herom efter sommerferien.

Lystrup området er omfattet af landets største projekt for klimatilpasning. Aarhus Vand gennemfører en række større og mindre ændringer af terræn og afløbsforholdene. Fællesrådet har været i hyppig dialog med kommunen og Aarhus Vand om flere af de enkelte tiltag. Vi har i den forbindelse behandlet et tillæg til spildevandsplanen. Vi håber at de mange tiltag vil forhindre nye oversvømmelser i området, og vi tror også at mange af anlæggene – når områderne først er groet til med græs og træer m.v. kan være med til at variere området og gøre det mere interessant. Der mangler pt. store klimatilpasningsarbejder på Hedeskovarealet, ved Hovmarken og i bunden af Lystrupvej ved motorvejen. Vi forventer at alle arbejder er gennemført i løbet af 2015.

Plastikfabrikken har jo fyldt meget på disse møder gennem de sidste mange år. Nu kan vi se, at grunden er ryddet – og det er rigtig dejligt. Med besøget af Stephan Sørensen fra Reitan, ved vi lidt mere om, hvad der skal ske på grunden. Der er grund til at takke tidligere forretningsudvalg i Fællesrådet for et meget stort arbejde med at trykke på den sag. Vi var ikke nået i mål – så hurtigt - har man lov at sige, uden den indsats. Vi har været i dialog med kommunen om den lokalplan, der er vedtaget i forbindelse med nybyggeriet på Lægårdsvej, og vi er bekymret over trafikforholdene i krydset Lægårdsvej og Sønderskovvej – så desværre tror jeg ikke, at vi er færdige med at arbejde med

den sag. I den forbindelse vil jeg nævne, at Fællesrådet støtter forslaget fra ErhvervLystrup om at genåbne Lægårdsvej til Mejlbjvej. Vi tror, at det vil aflaste presset på Sønderskovvej også til gavn for erhvervslivet.

Den kommende letbane er et af de vigtigste emner for tiden for fællesrådet. Vi afholdt som bekendt et meget velbesøgt borgermøde den 17. marts 2015 om emnet. I mødet deltog direktør for letbanen, direktøren for Midttrafik og trafikkoordinatoren fra Aarhus kommune. Mødet gav konkrete svar på en række spørgsmål, men rejste også en række meget væsentlige bekymringer om det kommende projekt. Helt centralt står spørgsmålet om at få løst de kaotiske forhold ved overkørslerne på Høvej, Lystrupvej og ikke mindst på Sønderskovvej. Det er Fællesrådets opfattelse, at det skal løses. En mulighed vil være, at nedgrave banen i passagen gennem Lystrup, - det vil koste mange penge – ja vel, men det vil også skabe et meget attraktivt areal i det centrale Lystrup, med plads til byudvikling. Alternativt må det fastholdes, at letbanen må føres i gennem Lystrup området som en sporvogn, så passagerne kan indpasses i det normale trafikmønster. Efter min mening er det helt absurd, at et meget moderne trafikanlæg, skal fastholdes i gamle regler fra damplokomotivernes tidsalder. Vi forsøger at komme i dialog med myndigheder og Letbanen om spørgsmålet – og vi vil fortsat arbejde på det. Det ser ud som om, at der måske er en løsning på vej med hensyn til etablering af P-pladser ved standsningsstederne, og vi har til gode - til efteråret at kaste os ud i kampen om bustrafikken i lokalområdet.

Lad mig i denne beretning kort nævne, at vi er i kontakt med Tryk Danmark Fonden, Aarhus kommune og Østjyds Politi om et mødeinitiativ mod indbrudskriminalitet i lokalområdet. Vi har ikke pt. fået tilsagn om et sådant møde i Lystrup området, en af de positive begrundelser herfor er, at området ikke er væsentligt belastet af indbrudskriminalitet, med et indbrud er et for meget, så vi vil stadig forsøge at få et arrangement i lokalområdet.

Ser vi en lille smule fremad forestår der et meget stort arbejde med den kommende kommuneplan, Kommuneplan 2017. Der er efter byrådets beslutning tale om en helt ny kommuneplan, som giver mulighed for at genoverveje tidligere vedtagelser og ”kaste en række væsentlige spørgsmål op i luften”. Vi forventer, at netop udviklingen i forstæderne bliver et af de centrale elementer i kommuneplanen. Det er pt. usikkert, hvornår og hvordan lokalområderne kommer til at spille ind i planprocessen. Nogle tanker indebærer en meget stor involvering af lokalområderne. Det er derfor meget vigtigt, at vi lokalt ruster os til debatten. Vi vil formentlig blive stillet overfor opgaven om at medvirke til at udpege – såkaldte fortætningsområder, - altså områder, hvor der kan bygges flere boliger og områder for udvikling af byfunktioner i lokalområdet. Lige hvordan arbejdet skal organiseres er ikke lagt på plads, men det er givet at der er behov for en organisering, som kan trække kreative, inspirerende og aktive – og meget meget gerne yngre borgere i Lystrupområdet ind i debatten – gode forslag modtages meget gerne.

Lad mig til sidst nævne Fællesrådets kommunikation med de ca. 80 medlemsorganisationer og institutioner og deres medlemmer og beboere m.v. Det er ikke let. Vi forsøger med afholdelse af borgermøder og dialogmøder, at informere om lokale tildragelser, og vi har også øget udgifterne til annoncering og mødeafholdelse ganske betydeligt. Fællesrådet er jo foreningernes forening, så meget af informationen må gå gennem medlemsforeningerne. Vi forsøger med at udsende et meget kort ”Aktuelt fra Fællesrådet” en 6 – 8 gange om året. I mange tilfælde kommer det videre ud til de konkrete medlemmer, - men langt fra i alle tilfælde. Måske kan vi henstille, at oplysningerne spredes,

hvor det er relevant. En ting er at få meddelelser ud – noget andet er at samle synspunkter ind. Vi har overvejet Facebook som en løsning, og har et lille forsøg kørende, men vi har endnu ikke fundet den rigtige model.

Denne beretning skal suppleres med beretninger fra de enkelte udvalg. Der er nok at arbejde med - spændende ting, det er både spændende og morsomt, samt ikke uvæsentligt at bruge en del af sin tid på Fællesrådsarbejde, så jeg vil opfordre alle til at kaste sig ind i arbejdet både i den kommende beretningsdebat, ved at stille op til de ledige pladser i Fællesrådets Forretningsudvalg og ved at deltage aktivt på møder og med bidrag på www.8520.dk med synspunkter om områdets fremtid.

Flemming Larsen

Den 20. maj 2015.