



Forretningsudvalgets Beretning for 2012/13.

Indledning

Det sker af og til – dog heldigvis sjældent – at foreninger melder sig ud af Fællesrådet. I år har vi set det modsatte: flere nytilmeldinger. Velkommen til jer! Fællesrådet vil så vidt det er muligt varetage jeres som alle andre medlemmers interesser over for kommunen og andre – fx byudviklere, hvis aktiviteter influerer på dagligdagen her i vort område – 8520.

Samarbejde med beboerhuset

Forretningsudvalgets møder og større arrangementer foregår her i Beboerhuset. Også Infrastrukturudvalget holder sine møder her. Sidste år besluttede kommunen at beskære tilskuddene til beboerhusene, så det blev nødvendigt for disse, heriblandt vores, at skaffe penge fra andre kilder. Det resulterede bl.a. i at der nu bliver krævet leje af lokalerne, som hidtil havde været gratis. Vi havde derfor en principiel diskussion om vor fortsatte tilknytning til beboerhuset. Vi er jo delvis finansieret af kommunale tilskud, og kunne vi så bruge nogle af disse midler til at hjælpe beboerhusets økonomi, som kommunen havde ønsket at begrænse?

Der var dog fuld enighed om, at beboerhuset er et stort aktiv for området, og at vi nødvendigvis må bakke op om dets fortsatte drift. Vi har efterfølgende fået en aftale med beboerhuset om vores møder, som både de og vi kan være tilfredse med. Resultatet af aftalen fremgår af budgettet.

Forøget samarbejde med Kommunen

Fællesrådets primære samarbejdspartner i kommunen er magistratsafdelingen for Teknik og Miljø. Men i årets løb har flere magistratsafdelinger meldt sig på banen.

- ◆ Borgmesterens afdeling har indbudt os til at deltage i arbejdet med den fremtidige organisering af kommunen, og til hvordan Aarhus Kommune kan løse opgaverne bedre og mere effektivt end i dag. Herfra har Søren Sørensen deltaget i et stort seminar om sagen.
- ◆ Afdelingen for Børn og Unge har indbudt til dialogmøder med fællesrådene, hvor man informerer om arbejdet og efterlyser input fra lokalområderne. Emner har været: Målsætningen om 95% af en ungdomsårgang i ungdomsuddannelse, Skolestrukturanalysen, folkeskolereformen, osv.
- ◆ Afdelingen for Kultur og Borgerservice sender forslag til nye politikker, Kulturpolitik, fritidspolitik osv i høring hos fællesrådene.

Plasticfabrikken

Sidste år fortalte jeg begejstret om den forventede nye udvikling på Plasticfabrikgrunden. Fabrikken ville blive revet ned, og der ville blive opført nyt byggeri af firmaet bag Rema 1000, Reitan. Desværre har vi alle kunnet se, at der ikke er sket noget. Sagen er, at grunden er så stor, at kommunen kræver udarbejdelse af lokalplan for arealet, før der kan gives byggetilladelse til projekterne. Firmaet har meddelt os, at denne lokalplanlægning nu er gået i gang, og at man håber, at den kan afsluttes inden årets udgang, så byggeriet kan komme i gang. Fra vor side er vi indstillet på at se meget positivt på planerne, så de ikke bliver unødigt forsinkede.



Letbanen

Arbejdet med etableringen af første fase af letbanen skrider fremad. Ibrugtagningen forventes i starten af 2016. Vi har hele tiden ment, at betjeningen af vort område ikke bliver optimal, idet letbanen kommer til at køre i Grenåbanens tracé. Alle ved jo, hvor forholdsvis få borgere herfra, der benytter den nuværende bane. Vi har derfor arbejdet for en bedre linjeføring gennem Lystrup, dog uden held. Senest har vi arbejdet for, at de letbanetog, som får endestation i Lystrup – formentlig halvdelen – burde føres op ad Sønderskovvej til en endestation omkring Lystrup Centervej. Trods en vis velvilje og forståelse fra Kommunen, må vi dog konkludere, at heller ikke denne løsning har vundet fremme. I stedet vil man betjene større dele af Lystrup med busser, så der ved Lystrup Station bliver mulighed for omstigning til alle tog. Vi tror ikke på denne løsning, og vil fortsat arbejde på, at letbanen bliver til maksimal gavn – også for beboerne her hos os. Men realistisk set, sker der ingen ændringer, før letbanen har været i funktion et par år, så det har lange udsigter!

Kommuneplanen

Hvert 4. år fornyes/revideres kommuneplanen. Denne gang er det en revision af kommuneplanen fra 2009, der er i gang. Dens udvalgte emner er ikke de mest centrale for os, så vort arbejde med sagen har været knapt så stort som tidligere. Byudviklingsudvalget orienterer nærmere.

Ny Elev (Nye)

Den nye by syd for Elev, der planlægges til 4-7000 indbyggere (og måske endnu flere) vil, når den kommer, ændre meget i vort lokalområde, trafikalt, handelsmæssigt, kulturelt. Lokalplanlægningen af første etape er i gang, og man kan på Portalen – www.8520.dk - se en skitse over bebyggelsesplanen, som byudvikleren har fremlagt for kommunen.

Ny Parkeringspolitik

Mange af vore medlemsforeninger har været generet af parkerede lastbiler på villavejene. Men nu har Kommunen vedtaget en ny parkeringspolitik. Af særlig interesse for os er bestemmelsen om, at lastbilmilparkering inden for byskiltene nu er forbudt i nattetimerne på hverdage og hele døgnet på lørdage og søn- og hellejgde. Parkeringen henvises til de særlige lastbilmilparkeringspladser.

Liv i Lystrup

Som man måske husker, drejede dette projekt sig om 4 tiltag, der skulle gøre livet i Lystrup endnu bedre

- ◆ En fælles internetportal for hele området – Er etableret af Fællesrådet og fungerer godt.
- ◆ En bevægelsespark i den centrale del af Lystrup ved Sønderskoven og Festpladsen. Er delvis etableret – også af os, i samarbejde med kommunen – med aktivitets- og skovlegepladsen i Sønderskoven.
- ◆ Flere og bedre idrætsfaciliteter i midtbyen. I gang (LIF). Netop etableret en Krolfbane i Æbleplantagen.
- ◆ Fornyet bymidte ved Centervejen. Flere handelsmuligheder, boliger, kultur og sport. Vi skaffede de planlægningsmæssige forudsætninger ved kommuneplanlægningen i 2009. Siden har bl.a. krisen lagt hindringer i vejen. Vi søger stadig at holde liv i sagen og vi ved, at



en seriøs aktør har stukket snuden ned i sagen igen og prøver at revitalisere den. Så alt hvad vi kan gøre i øjeblikket er at håbe, at der sker noget.

Samarbejde med Natur og Miljø

Frivillige spiller en stadig større rolle i opgavevaretagelsen i samfundet. F.eks. er der mange frivillige, der giver en hånd med på lokalcentret for at give de gamle en bedre hverdag. Genbrugsbutikkerne er også bemandet af frivillige, der ved deres arbejde skaffer penge til en god sag. Sidste år gik prisen som Arets borger til en frivillig, der gør en stor indsats for at holde Lystrup rent. Naturforvaltningen vil gerne undersøge, om der er mulighed for at etablere samarbejder, hvor frivillighed i det grønne er kerneopgaven. Vi har netop deltaget i et møde om sagen. Det drejer sig i første omgang om frivillige opgaver inden for affaldsindsamling og træplantning. Derudover vil man gerne støtte op om nedsættelse af lokale stilaug, som kan planlægge og vedligeholde stier i lokalområdet (med hjælp og tilskud fra Natur og miljø). Vi finder sagen meget interessant, og kunne tænke os samarbejde om affaldsindsamling, træplantning og anden forskønnelse af den nye hundeskov ved Sønderskoven, og samarbejde om stiforløbet langs Ellebækken.

Klimatilpasning

Der er vedtaget en ny lov om klimatilpasning. Kommunerne skal i den kommende tid udarbejde klimatilpasningsplaner. Aarhus Kommune og Aarhus Vand er gået i gang med et pilotprojekt om klimatilpasning af Lystrup. Sidste års skybrud d. 26 august viste, at der var flere forskellige årsager til de oversvømmelser, som skete i Lystrup. Der var bla.

- ◆ Regnvandsbassiner, som løb over og gav oversvømmelser.
- ◆ Motorvejen og jernbanen virkede som barrierer, så vandet ikke kunne komme væk.
- ◆ Oversvømmelser relateret til vandløb

Pilotprojektet skal både finde konkrete løsninger på klimatilpasning i Lystrup og give løsninger, som kan inddrages i arbejdet med klimatilpasningsplanen for Aarhus Kommune.

Der arbejdes frem imod, at de første tiltag kan foregå i 2014.

Der er i år vedtaget ny lovgivning om finansiering af klimatilpasningstiltag for tag- og overfladevand. Denne type projekter kan vandselskaberne finansiere under visse forudsætninger. Der er specielt gunstige vilkår for finansiering i 2014, så kommunen arbejder intensivt på at nå så langt, at der kan igangsættes projekter i 2014.

Vi er indbudt til et samarbejde med kommunen om sagen, og skal høre om konkrete forslag på et møde i juni. Måske kan det føre frem til et borgermøde, hvor der kan orienteres nærmere.

Afslutning.

Som I kan høre, er der nok at lave for Fællesrådet. Og med den forøgede interesse fra kommunens side for samarbejde, er det klart, at der heller ikke bliver mangel på arbejde for interesserede folk i fællesrådet fremover.

Tak til kollegerne i Forretningsudvalget og udvalgene for samarbejdet i det forløbne år, og tak til alle vore samarbejdspartnere uden for fællesrådet.

13.05.13 HS