

LYSTRUP ELSTED ELEV FÆLLESRÅD

Byplanudvalgets årsberetning / 31.05.07

ORIENTERENDE:

Byplanudvalget forsøger altid at være på forkant med udviklingen i området, men som forudset sidste år, har der primære arbejde ikke været omkring lokalplaner o.l., men mere omkring arbejde i forhold til at udvikle og forny bestående områder.

Vi ser dog frem til arbejdet i forbindelse med den nye kommuneplan, hvor Århus Kommune forventes at udlægge areal til ca. 50.000 nye boliger i Århus, hvoraf det er planen, at ca. 5.000 skal placeres syd-vest for den oprindelige bebyggelse i Elev.

ERHVERVSOMRÅDER LANGS DEN KOMMENDE MOTORVEJ:

Forslag til lokalplan 457, Erhvervsområde syd for Lægårdsvej i Lystrup, er stadig under udarbejdelse.

Der er kommet oplæg til lokalplan for et erhvervsområde ved Lægårdsvej mellem Grenåbanen og motorvejen.

BEVÆGELSESPARKEN:

I årets løb har vi i udvalget arbejdet videre med tanker om at lave den nuværende festplads og Sønderskoven om til BEVÆGELSESPARKEN. Dette arbejde er foregået i tæt samarbejde mellem kulturudvalget, Andelsforeningen Lystrup Idrætscenter og landskabsarkitekt Vibeke Rønnow.

Der er blevet udarbejdet et forslag til projekt, som er blevet offentliggjort i forbindelse med Borgermødet, den 09.05.2007. Forslaget blev i store træk godt modtaget, og der vil blive arbejdet videre med henblik på at få det gennemført.

VISIONER FOR LYSTRUP BYMIDTE:

Udvalget har i årets løb deltaget i flere møder, arrangeret af Erhverv Lystrup, hvor der har været fremlagt planer om flytning af Idrætscenteret, udbygning og handelscenteret v. Centervejen m.m. Sideløbende har Lystrup Idrætsforening også haft et udviklingsarbejde i gang, og da dette arbejde faldt godt i tråd med vores planer om bevægelseparken, deltog vi i de planlæggende møder i forbindelse med Borgermødet, den 09.05.07, hvor planerne blev fremlagt og diskuteret af de ca. 240 fremmødte lystrupborgere. Det var et særdeles positivt møde, og vi ser frem til det videre samarbejde om udviklingen af Lystrup Bymidte.

BYPLANUDVALGET

har afholdt i det forløbne år afholdt 6 møder. Jeg takker som formand for et godt og konstruktivt samarbejde.

Denne årsberetning er udarbejdet til Fællesrådets repræsentantskabsmøde, Torsdag, den 31.05.2007 af Steen Pedersen (formand).