



LYSTRUP ELSTED ELEV FÆLLESRÅD BYUDVIKLINGSUDVALGET

Referat af møde tirsdag den 7. april 2015 kl. 17.00 på adressen Lille Elstedvej 199 B, 8520 Lystrup med følgende dagsorden:

(Fraværende Hans og Casper)

1.

Siden sidst.

Udvalget kommenterede kort forløbet af borgermødet den 17. marts 2015.3.

2.

Orientering om seminar den 2. marts om strategi for det kommende arbejde med Kommuneplan 2017 samt fællesrådseminar den 3. marts 2015.

Et seminar med mange deltagere den 2. marts peger på, at revitalisering og fortætning af forstæderne, samt sikring af bymæssige institutioner og byliv i forstæderne, bliver et centralt emne i kommuneplan 2017. Seminarets indhold skal drøftes med kommunalpolitikkerne den 6. maj. Herefter er der pt. usikkerhed om den videre procedure. Birgit vil forhøre sig hos Lone Dannerby Paulsen (medlem af kommuneplanstyregruppen) om den påtænkte proces med henblik på at sikre en tidlig inddragelse af fællesråd.

På fællesrådsseminaret den 3. marts drøftede man bl.a. fællesrådernes bidrag til den kommende kommuneplan. Der blev lagt op til, at hvert fællesråd udarbejde en beskrivelse af de enkelte områder og herunder beskriver de særlige udfordringer og visionen for udviklingen. I fællesrådernes koordineringsudvalg (den fælles arbejdsgruppe) vil man arbejde videre med spørgsmålet.

3a.

Indstilling til magistraten om endelig godkendelse af lokalplan 995 om ”Plastikfabrik grunden”. Udvalget mener ikke, at fællesrådet kan ændre den foreliggende indstilling. For at holde emnet varmt anbefaler udvalget, at vi skriver til forvaltningen og beder om at få COWI rapporten at se, samtidig peger vi på det fortsatte behov for buslommer på Sønderskovvej, der bliver yderligere forstærket af centerdannelsen ved Lægårdsvej, samt den fortsatte og øgede bomdrift ifm. letbanen som vil øge trafikpresset på vejen.

3b.

Drøftelse af mulige initiativer i Fællesrådet, der kan påvirke letbanens passage i Lystrup – fra tog til sporvogn og initiativer, der kan pege på nødvendigheden af etablering af parkeringspladser ved alle tre standsningssteder i Lystrup området.

Byudviklingsudvalget foreslå, at forretningsudvalget retter henvendelse til Letbanen I/S med anmodning om et møde, hvor problemerne og deres adressering kan drøftes.

3c.

Arbejdet i fællesudvalget mellem LIF, Erhverv Lystrup og Fællesrådet om at komme videre med Liv i Lystrup.

Arbejdet deler sig i to dele. En del vedrører gentænkning af tanken om at skabe et bycenter m.v. Udvalget vil holde et møde med Torben Brandi for at få yderligere input. Udvalget har besluttet at se fordomsfrit på det foreliggende forslag.

En anden del vedrører ønsket om at skabe liv i Lystrup gennem aktiviteter. Her arbejder udvalget med en foreløbig plan om at arrangere en byfest den 12. september. Lions Lystrup er inddraget i denne del af arbejdet. Planene er foreløbige og usikre. Udvalget tager endeligt stilling på et møde den 15. april 2015.

4.

Aftale mellem Aarhus kommune, Marie Markman og Fællesrådet om et midlertidigt kunstprojekt i Lystrup.

Marie skal via et foreløbigt kunstværk der etableres på del befæstede del af festpladsen nord for Sønderskoven komme i dialog med Lystrupborgere om deres syn på kunst, livet og behovene i Lystrup. f.eks. om hvad det befæstede areal kan anvendes til fremover.

Der afholdes orienteringsmøde om projektet og om et projekt Vild med Vilje (Hovmarksparken) den 5. maj 2015 i cafeteriet i Lystrup Idrætscenter.

5.

Fremtiden for kommunens oplagsplads nord for Sønderskoven, umiddelbart op til Lystrupvej. (der er tale om det areal som ovenfor benævnes – det befæstede areal).

Fællesrådet er begyndt ”at føle sig for” med hensyn til muligheden for at nedlægge pladsen som oplagsplads. Det anses ikke for udelukket. Byudviklingsudvalget støtter at arealet nedlægges som oplagsplads.

6.

Evt. nyt om sti langs Ellebækken

Efter mødet har kommunen lovet en status opdatering og samtidig oplyst, at der afholdes møde mellem kommunen og ejeren af Elstedvej 150 den 23. april 2015.

5. Eventuelt

Forberedelserne til bebyggelse af Lille Elstedvej 101 er godt i gang. Bebyggelsen får navnet Gartnerparken.

Det forlyder, at planerne om at etablere boliger på arealet i den sydlige del af Lystrup ved Lystrupvej (arealet der blev oversvømmet) måske er ved at blive vakt til live.

6.

Næste møde

Tirsdag den 2. juni 2015 hos Hanne, Kildehaven 144.

Hilsen
Flemming