

LYSTRUP ELSTED ELEV FÆLLESRÅD  
BYUDVIKLINGSUDVALGET

MØDEREFERAT FRA MØDET DEN 10. MAJ 2010.

<b>Til stede:</b>	Lehn Bang-Mogensen	LBM
	Tage Petersen	TP
	Per Hebbelstrup	PH
	Erik B. Andersen	EBA
	Hans Schiøtt	HS

### 1. Siden sidst

Tirsdag, den 13/4 2010 har byudviklingsudvalget været til møde hos Tækker, Rådgivende Ingeniører A/S vedr. den påtænkte bebyggelse på grunden, Lille Elstedvej 101.

Mandag, den 19/4 2010 afholdt byudviklingsudvalget ekstraordinært møde for at drøfte, hvilke kommentarer vi har til forslaget til Kommuneplantillæg for ny by ved Elev.

HS har formuleret bemærkningerne og fremsendt dem til kommunen.

### 2. Lille Elstedvej 101

Som opfølgning på mødet den 13/4 har Tækker fremsendt mail med fotos af model og skitsetegninger, der viser placering og udformning af den påtænkte bebyggelse. (Grundareal: 37 270 m<sup>2</sup>, Bebyggelse i 1 – 3 etager: 5590 m<sup>2</sup>, Bebyggelsesprocent: 15 %).

Forslaget blev drøftet på mødet.

Der var enighed om, at det i lokalplanen bør sikres, at den viste stiforbindelse – mellem Ellebækken og Lille Elstedvej – senest bliver etableret i forbindelse med en kommende bebyggelse.

EBA udtrykte betænkelighed vedrørende højden af den påtænkte bebyggelse.

### 3. Ny Elev

Vi har modtaget kvittering for vore bemærkninger til kommuneplantillægget. Vi afventer forslag til kommuneplantillæg.

### 4. Gangsti langs Ellebækken

HS, der har haft kontakt med kommunen, oplyste, at vi skal have kontakt med grundejerne langs Ellebækken, før vi kan komme videre med sagen.

PH undersøger hvilke foreninger, der er medlemmer af Fællesrådet.

TP undersøger, hvilke oplysninger om ejerne, der kan findes på Internettet.

### 5. Evt.

Ingen bemærkninger

### 6. Næste møde

Mandag, den 16. august kl. 19.30 hos Per Hebbelstrup, Stokbrovej 174.

Tage Petersen

*Mødereferatet sendes til:*

<b>Navn</b>	<b>Telefon</b>	<b>Adresse</b>	<b>E-mail</b>
Erik B. Andersen	86 22 25 67	Ellehøjen 24 8520 Lystrup	ellehoej@webspeed.dk
Hans Schiøtt	86 23 17 15	Stokbrovej 3, Elev 8520 Lystrup	schiott@fiber.dk
Lehn Bang-Mortensen	86 22 25 60	Petersmindevej 110 8520 Lystrup	lehn@fiber.dk
Per Hebbelstrup	23 46 96 03	Stokbrovej 174, 8520 Lystrup	Per@Hebbelstrup.dk
Steen Pedersen	86 22 72 17	Elleparken 20 8520 Lystrup	nesen@pedersen.mail.dk
Tage Petersen	86 23 17 05	Kjeldsbjergvej 6, Elev 8520 Lystrup	tape@fiber.dk