

LYSTRUP ELSTED ELEV FÆLLESRÅD
BYUDVIKLINGSUDVALGET

MØDEREFERAT FRA MØDET DEN 8. DECEMBER 2008.

Til stede:	Hans Schiøtt	HS
	Erik B. Andersen	EBA
	Flemming Strange	FS
	Tage Petersen (referent)	TP
	Peder Hvidkjær	PH
Afbud:	Steen Pedersen	SP

1. Kommentarer til sidste mødereferat

EBA gjorde opmærksom på at vi skal huske at tage sagen om stien langs Ellebækken op igen.

2. Bymidten

Byplanudvalget kan tilslutte sig de punkter, der bør indgå i projekt "Lystrup Bymidte", som Christian S. Mathiasen for Infrastrukturudvalgets har nedfældet. Her ud over har Kulturudvalget bemærkninger til projektet vedr. grøn profil, anvendelse af Sønderskoven.

HS udleverede skitse til udbygning af bymidten udarbejdet af KPF arkitekter. Styregruppen + arkitekterne har forelagt forslaget for de den nuværende ejere og interessenter (der dog ikke mødte særligt talstærkt op). Forslaget forelægges sekretariatschef for Teknik og Miljø Birgit Donslund. HS mener at byrådet er velvillig indstillet over for planerne.

3. Kommuneplanen

Forslag til kommuneplan 2009 er netop udgivet og bemærkninger skal foreligge ultimo januar.

Forslaget blev diskuteret bl.a.:
Placering af bycenter, rammeområde 0516, ved fjernvarmecentralen.
Placering af store vindmøller syd for Todbjerg.
Skydebanen ved Elev.

HS laver udkast til bemærkninger så de kan diskuteres på næste møde, den 12. januar 2009.

4. Gangsti langs Ellebækken

Det blev besluttet at EBA og TP foretager en rekognoscering i marken for at undersøge, hvor der allerede er anlagt en sti og mulighederne for linjeføringen af stien, hvor sti forbindelsen mangler. Et forslag til tracé indtegnes på kort. Herefter tages kontakt med grundejere for at undersøge om der er positiv interesse. Herefter må vi prøve at få kommunen gjort interesseret i sagen.

5. Evt.

Planerne om placering en Føtex dagligvarebutik på HJ-plastgrunden er endelig opgivet.

HS har haft en henvendelse fra bilforhandler som evt. ønskede at placere en bilforhandlervirksomhed på grunden.
Muligheden for at placere en særlig pladskrævende erhvervsvirksomhed f.eks. bilforhandler eller boligvarehus blev diskuteret.

6. Næste møde

Mandag, den 12. januar 2009 kl. 19.00 hos Lystrup Fjernvarme, Hovmarken 2.

Tage Petersen