

LYSTRUP ELSTED ELEV FÆLLESRÅD BYUDVIKLINGSUDVALGET

MØDEREFERAT FRA MØDET DEN 8. OKTOBER 2007.

Til stede: Steen Pedersen (formand)	SP
Hans Schiøtt	HS
Svend Aage Kirkegaard	SAK
Erik B. Andersen	EBA
Jørgen Bertelsen	JB
Tage Petersen (referent)	TP

1. Siden Sidst

Ingen bemærkninger.

2. Opsamling seminar, den 29. september 2007

HS og EBA redegjorde for de indtryk de havde fra seminaret.

Beklageligvis fik forslaget om bevægelsesparken ikke en særlig fremtrædende rolle ved præsentationen.

Byudviklingsudvalget mener, at bevægelsesparken bør fremmes, idet der foreligger et forslag, der er let at realisere. Hertil kommer, at Andelsforeningen har bevilget 100.000,- kr. til start af projektet.

Byportalen vil formentlig også forholdsvis let kunne realiseres. EBA foreslog, at det undersøges, hvorledes sagen er grebet an i andre områder.

Byudviklingsudvalget mener det er urealistisk at tro at sportshallerne vil blive nedrevet. Hal 1 ejes af kommunen.

Hal 2 ejes af andelsforeningen.

Det foreslås, at styregruppen laver en frasortering af de forslag som er urealistiske samt en prioriteringsliste.

Det er vigtigt, at bevare enigheden mellem de 3 initiativtagere (Erhverv Lystrup, LIF og Fællesrådet).

Til orientering vedlægges "Notater fra lørdag d. 29.9.2007 vedr. organisering og opgaver"

3. Nyt fra arbejdsgrupperne – herunder Bevægelsespark

Den 18/10 er der nyt møde i styregruppen, hvor vi vil gøre opmærksom på vore synspunkter vedr. bevægelsesparken.

4. Lokalplan 826

Fællesrådet har modtaget en skrivelse fra beboere i Elmehaven, der ønsker at gøre indsigelse mod lokalplan 826. Lokalplanen skal gøre det muligt, at udstykke den institutionsparcel, som ligger i Elmehaven til 4 villaparcer.

Byudviklingsudvalget drøftede den foreslåede indsigelse; men havde svært ved at følge argumentationen.

Det blev vedtaget, at Steen Pedersen, Svend Aage Kirkegaard og Jørgen Bertelsen skal kontakte de pågældende beboere for en nærmere drøftelse af indsigelsen.

5. Udbygning af Elev

Onsdag den 24/10 kl. 19,00 indkaldes til borgermøde i beboerhuset hvor kommunen vil fremlægge forslaget til Planstrategi 2008 og Agenda 21.

Med forslaget lægges der op til en gennemgribende revision af Kommuneplan 2001 og hermed også til den påtænkte udbygning af Elev.

Eventuelle bemærkninger til forslaget skal være Århus Kommune i hænde senest den 2. november 2007.

6. Evt.

Det blev drøftet, hvad der sker med den faldefærdige bygning på hjørnet af Sønderskovvej og Lægårdsvej (HJ-Plast).

7. Næste møde

Der er aftalt ekstraordinært møde tirsdag, den 30/10 kl. 19,00 hos Steen Pedersen for drøftelse af Planstrategi 2008.

Der er i øvrigt aftalt følgende møderække: 26/11 2007, 14/1 2008, 10/3 2008 og 21/4 2008. Alle møder afholdes kl. 19,00. Elsted Kirkeplads nr. 6.

Tage Petersen

Bilag:

Notater fra lørdag d. 29.9.2007 vedr. organisering og opgaver”

Vedr. organiseringen:

- Sammenskrivningen af visionerne med projektet "Lystrup Bymidte" skal ske hurtigt.
- En arbejdsgruppe der fokuserer på design, æstetik.
- Ansættelse af en projektleder.
- Styregruppen definerer en person der evner at "tegne butikken" ud ad til.
- PR, finansiering gøres til stabsfunktioner til styregruppen.
- Centerforeningerne skal inddrages.
- Brugen af de nuværende idrætsfaciliteter ændres på en gennemført og professionel måde. Økonomi skal findes hertil.
- Konkretisering af placeringer og indhold.
- A) Beskrivelse af visionerne med projektet "Lystrup Bymidte", B) Handleplan, C) Konkretisering bl.a. arkitekttegninger.

Opgaver:

1. Gruppe til sammenskrivning af visioner og idéer med projekt "LYSTRUP Bymidte" sammensættes af styregruppen. DGI tilbyder at være behjælpelig med "skriveriet".
2. Arbejdsgrupper nedsættes af styregruppen.
3. Kommissorier for arbejdsgrupperne udarbejdes af styregruppen.
4. Overvejelser i styregruppen om ansættelse af en projektleder. Finansiering?
5. Økonomisk støtte til iværksættelse af Byportalen afklares i de respektive bestyrelser i Fællesrådet, ErhvervLystrup og Lystrup Idrætsforening.
6. Hovedbestyrelserne i Lystrup Idrætsforening og Andelsforening afklarer hvilke ændringer i brugen af halcentret, der kan iværksættes "omgående".
7. Udarbejdelse af overblikbudgetter for projekt "Lystrup Bymidte" sker initieret af styregruppen.

Næste styregruppemøde holdes i uge 41. Marlene kommer med datoforslag snarest.